

## **OCENA TECHNICZNA EKSPERTYZA TECHNICZNA**

Lokalizacja inwestycji:

**Miejscowość: POPIELÓW, UL. POWSTAŃCÓW 34**

**DZ. NR; 1121/205 KM. 2**

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POPIELÓW**

**OBRĘB: POPIELÓW, 0107**

Inwestor:

**GMINA POPIELÓW**

46-090 POPIELÓW; UL. OPOLSKA 13

### **CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ORAZ ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Budynek Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie jest murowany, dwukondygnacyjny z dachem dwuspadowym.

Konstrukcja budynku tradycyjna. Ściany zewnętrzne na parterze murowane o gr. 108 cm (grubość mierzona z tynkiem zewnętrznym i ociepleniem).

Budynek posiada nową stolarkę okienną PCV.

Projekt zakłada przebudowę istniejących pomieszczeń zlokalizowanych w parterze budynku usługowego Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie przy ul. Powstańców 34.

Zakres robót budowlanych obejmować będzie konieczne prace budowlane i instalacyjne, mające na celu stworzenie odpowiednich pod względem funkcjonalno-użytkowym pomieszczeń.

Przedmiotowy budynek który podlega przebudowie został wybudowany w technologii tradycyjnej, murowanej z podciągami i wieńcami żelbetowymi na ścianach nośnych oraz dachem w konstrukcji drewnianej. Posadowienie budynku na ławach fundamentowych.

Przyjęto, że warunki gruntowe posadowienia nowoprojektowanej części kwalifikują się jako **proste**.

Przyjęto, że kategorię geotechniczną posadowienia ww. obiektu z uwagi na rodzaj warunków gruntowych i ważność obiektu budowlanego ustala się jako **pierwszą**.

### **OCENA WPŁYWU PRZEBUDOWY NA KONSTRUKCJĘ BUDYNKU**

Zakres opisanych rozwiązań konstrukcyjnych nie powoduje zagrożeń dla użytkowników jak i sąsiednich budynków.

Planowana przebudowa nie pogorszy jego bezpieczeństwa ani przydatności do użytkowania.

Obciążenia na podłoże gruntowe pozostaje bez zmian.

Projektowana przebudowa wykonana zgodnie z dokumentacją nie pogorszy istniejącego stanu konstrukcji.

**EKSPERTYZA TECHNICZNA** PRZEZNACZONA JEST DO PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W PARTERZE BUDYNKU USŁUGOWEGO ZGODNIE Z PRZEDSTAWIONYM ZAKRESEM W NINIEJSZYM OPRACOWANIU I NIE MOŻE BYĆ WYKORZYSTYWANA DO INNYCH CELÓW.

---

Opracowanie:

Architektura:

mgr inż. arch. Ewelina Grot  
nr upr. 09/OPOKK/2011

Konstrukcja:

mgr inż. Tomasz Rojek  
upr. nr OPL/0733/POOK/11